

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby

Kasejovice, Husova 98
tel.371 595 140, mobil: 734577843

PSČ 335 44
okres Plzeň - jih

DORUČENKOU!

Pan Václav Talůžek
a paní Marie Talůžková
Životice č.p.35
zast.VODOVRTY, s r.o.,
Ladova 195
353 01 Mariánské Lázně
IČ:26364883

číslo jednací
MK/676/2014/Výst.

vyřizuje /e-mail:
Blažena Chaloupková
stavebni2@kasejovice.cz

V Kasejovicích
07.10.2014

OZNÁMENÍ

o zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou, pozvání k ústnímu jednání a seznámení s podklady rozhodnutí.

Dne 25.09.2014 podal u zdejšího stavebního úřadu žadatel pan **Václav Talůžek, nar.:15.08.1936** a paní **Marie Talůžková, nar.:21.09.1944**, oba bytem **Životice č.p.35, 335 44 Kasejovice**, v zastoupení **VODOVRTY, s r.o., Ladova 195, 353 01 Mariánské Lázně, IČO:26364883, zast.Marií Štědrákovou, Franze Kafky 820/10, 353 01 Mariánské Lázně**, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané „**DOMOVNÍ VRTANÁ STUDNA**“ na pozemku **parc.č.132 v k.ú.Životice u Kasejovic a obci Životice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje: vrtanou studnu pro zásobování stávajícího rodinného domu č.p.35 pitnou vodou. Vrtaná studna o průměru 160 mm, hloubky 40 m, vystrojena plastovou pažnicí průměru 125 mm a ukončenou záhlavím průměru 1,0 m hloubky cca 1,5 m. Horní část studny bude provedena z betonových skruží a bude vyvedena 0,5 m nad terén a zakryta krycí deskou. Dále výtlačné potrubí HDPE 32 mm o délce 2,5 m.

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm.e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 25 odst.2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „správní řád“), zahájení územního řízení a současně k projednání návrhu nařizuje ústní jednání spojené s místním šetřením na den

11.11.2014 (úterý) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby,
tj.na pozemku parc.č.132 v k.ú.Životice u Kasejovic.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout a případné námitky uplatnit přede dnem ústního jednání u Městského úřadu Kasejovice, odboru výstavby, (ve dnech pondělí a středa, 8-12, od 13-17 hodin, v úterý a čtvrtek 7.30-12 a od 13.00 - 15.30 hod. v pátek od 8.00-12.00hod. Úřední dny jsou pondělí a středa, mimo úřední dny doporučujeme po telefonické domluvě. Jinak k případným námitkám nebude přihlédnuto.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek .

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.Osoba , která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm.a) a b) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm.c) stavebního zákona, může územním řízení uplatňovat námitky, pokud v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, nebo překračují výše uvedený rozsah, nebude přihlédnuto.

Stavební úřad upozorňuje žadatele, aby podle § 87 odst.2 stavebního zákona zajistil vyvěšení informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení. Informace o záměru bude vyvěšena na pozemku parc.č.132 k.ú.Životice u Kasejovic nebo u rod. domu č.p.35 tak, aby byla čitelná ze sousedního pozemku místní komunikace, pozemek parc.č.141/16 v k.ú.Životice u Kasejovic. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a její součástí je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Městský úřad Kasejovice, odbor výstavby, účastníkům řízení současně sděluje, že po provedení ústního jednání budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí ve věci.V

souladu s ustanovením § 36 odst.3 správního řádu stavební úřad sděluje, že před vydáním rozhodnutí mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti upozorňuje, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle, které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu (ve dnech pondělí a středa, 8-12, od 13-17 hodin, v úterý a čtvrtek 7.30-12 a od 13.00 - 15.30 hod. v pátek od 8.00-12.00 hod. ve stanoveném termínu.

Poučení:

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst.1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst.1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje přístup v řízení nebo plnění úkolů podle § 172 odst.1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Vydání rozhodnutí o umístění stavby je podmíněno uhrazením správního poplatku dle položky 17 odst.1 písm. g) zákona 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

V rámci řízení jsou účastníci oprávněni:

- vyjádřit své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní úřad informace o řízení,
- nahlížet do správního spisu a žádat o vydání kopií jednotlivých písemností,
- činit podání a jednat ve svém jazyce nebo jazyce národnostní menšiny,
- žádat o sdělení oprávnění úředních osob, které v dané věci činí úkony,
- před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí,
- zúžit předmět své žádosti nebo tuto vzít zpět, a to až do okamžiku vydání rozhodnutí správním úřadem.

Blažena Chaloupková
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce Městského úřadu Kasejovice, informativně na úřední desce Obecního úřadu Životice a zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto z úřední desky dne:

Podpis a razítko

Podpis a razítko

Uveřejněno na www stránkách dne: Sejmuto z www stránek dne:

Podpis a razítko

Podpis a razítko

Doručí se :

Účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona
(doporučeně na doručenkou)

Žadatel:

Václav Talůžek a Marie Talůžková, Životice č.p.35, 335 44
Kasejovice,
zast. VODOVRTY, s r.o., Ladova 195, 353 01 Mariánské Lázně,
IČO:26364883, zast.Marií Štědrákovou, Franze Kafky 820/10, 353
01 Mariánské Lázně.

Obec: Životice, zastoupená starostou Bohumilem Němejcem,
Životice č.p.12, 335 44 Kasejovice

účastníci řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona (doporučeně
na doručenkou)

- Nedbal Václav, Životice č.p.26, 335 44 Kasejovice
- Nedbalová Marie, Životice č.p.26, 335 44 Kasejovice
- Bubeníčková Lidmila, Dlouhá 1003, 388 01 Blatná
- Šíma Jaroslav, Zábělská 141 /129, Bukovec, 312 00 Plzeň

Dotčené orgány : (doporučeně na doručenkou):

Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí,
Nám. A.Němejce 63, 335 01 Nepomuk

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy, Nám. A.Němejce 63, 335 01
Nepomuk

Městský úřad Nepomuk, odbor vedení-kancelář starosty,
památková péče, Nám. A.Němejce 63, 335 01 Nepomuk

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a jihočeského,
Hřímálého 11, 301 00 Plzeň